

Vergabe von:EU weites Verfahren ☒Öffentliche Ausschreibung ☒☒ BauleistungenBeschränkte Ausschreibung ☐☐ Liefer- und (freiberuflichen) Dienstleistungenfreihändige bzw. Verhandlungsvergabe ☐☐ Rahmenvereinbarungen(mit Teilnahmewettbewerb) ☐☐ Sonstigen (Interessenbekundung, Konzession etc.)BbgVergG ☐**Entscheidung über den Zuschlag Hauptausschuss/ SVV**

geschätzter Auftragswert Netto (ohne USt): 1.451.000,00 €	Vergabe-Nr.: SF2026/096
geschätzter Auftragswert Brutto (inkl. USt): 1.726.690,00 €	Zuständige Vergabestelle: VS Hochbau
Finanzierung: ☐ EH ☒ FH	Wertungsmethode (Wirtschaftlichkeit): ☒ niedrigster Preis
Fördermittel: ☐	☐ Wertungsmatrix
Unterproduktkonto: 365015 - 096100	Nebenangebote zulässig: ☒ nein ☐ ja
Zuschlagsangebot mehr als 10 % über Schätzwert (Genehmigung ist elektronisch über das BMS beim FB Rechnungswesen anzufordern)	Bekanntmachung/ Versendung Angebotsaufforderung: (Datum) 03.07.2026
Genehmigung liegt vor: ☐ ja ☐ nein	Ablauf Angebotsfrist: (Datum) 05.08.2026
Ex-ante-Bekanntmachung	Ablauf Bindefrist: (Datum) 02.11.2026
☐ § 20 Abs. 4 VOB/A (beabsichtigte beschränkte Ausschreibung ab voraussichtlichem Auftragswert von 25.000 Euro ohne USt)	Durchführungszeitraum: (Datum) IV/26 – III/27
☐ Binnenmarktrelevanz	

Bedarfsstelle

Kita Kochstraße

Maßnahme

Neubau

Leistung

Los 01 Erweiterter Rohbau

Angebotsübersicht – Hauptangebote (HA) und Nebenangebote (NA):

Angebotsnummer:	1 - 6451	☒ HA ☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 2.890.731,07			
Angebotsnummer:	2 - 6452	☒ HA ☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☐ wertbar ☒ Ausschluss Grund: gem. VOB/A § 16 EU Nr. 2 i.V. mit § 13(1) Nr. 5			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: ohne			
Angebotsnummer:	3 - 6453	☒ HA ☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 1.905.053,14			
Angebotsnummer:	4 - 6454	☒ HA ☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 1.899.975,15			
Angebotsnummer:	5 - 6455	☒ HA ☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 2.504.231,11			
Angebotsnummer:	6 - 6456	☒ HA ☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☐ wertbar ☒ Ausschluss Grund: gemäß VOB/A § 16a EU Abs. 5			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: ohne			

Angebotsnummer:	7 - 6457	☒ HA	☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss	Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 2.305.925,38				
Angebotsnummer:	8 - 6458	☒ HA	☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss	Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 1.868.104,63				
Angebotsnummer:	9 - 6460	☒ HA	☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss	Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 1.988.932,06				
Angebotsnummer:	10 - 6461	☒ HA	☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss	Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 1.820.259,83				
Angebotsnummer:	11 - 6462	☒ HA	☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss	Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 2.482.099,19				
Angebotsnummer:	12 - 6463	☒ HA	☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss	Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 1.636.094,07				
Angebotsnummer:	13 - 6464	☒ HA	☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss	Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 2.120.845,67				
Angebotsnummer:	14 - 6465	☒ HA	☐ NA	vom:	☒ elektronisch
Wertung:	☒ wertbar ☐ Ausschluss	Grund:			
Kennzahl (Wertungsmatrix):	Wertungsbruttopreis: EUR 3.162.430,57				

Vergabevorschlag

Angebotsnummer: 12 - 6463

Unternehmen: HTI GmbH Greußen Schwarzburger Str. 12 99718 Greußen

Vergabe-Nr.: **SF2026/096****Begründung:**

Die Leistungen wurden europaweit (offen) ausgeschrieben. 14 Angebote gingen fristgemäß ein. Die Auswertung erfolgte durch das Büro BKM Architekten (Generalplaner). Zwei Angebote mussten ausgeschlossen werden (Angebot 2-6452 und 6-6456).

Eine vertiefte Prüfung erfolgte für die drei bestplatzierten Angebote. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Fa. HTI GmbH Greußen eingereicht. Die Angebotssumme liegt bei 94,8 % des Kostenanschlags.

Es wird vorgeschlagen den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. HTI GmbH Greußen Schwarzbürger Str. 12 99718 Greußen zu beauftragen.

Mitzeichnung:

Techn. SB Hochbau V	FBL Hochbau	18.08.2026	
erstellt durch: (Sachbearbeitung)	Federführend zuständig: (Leitung)	Datum	Arbeitsvertrag Vergaben (AGV) vorgelegt

Entscheidung über den Zuschlag

Vorlage ☒ Hauptausschuss ☐ Stadtverordnetenversammlung

Zuschlag für Angebot: lt. Beschluss- Nr. :vom.....

Ex-post-Bekanntmachung:

Art der Ex-post-Bekanntmachung:

- ☐ § 20 Abs. 3 Nr. 1 VOB/A
beschränkte Ausschreibungen > 25.000 Euro ohne USt)
- ☐ § 20 Abs. 3 Nr. 2 VOB/A
freihändigen Vergaben > 15.000 Euro ohne USt

erfolgt über:

- ☐ Vergabemarktplatz Brandenburg (VMP) über BMS

☐

am:

.....