

Hauptausschuss (HA)

PROTOKOLL

Tag: 16. September 2026

Zeit: 18:00 Uhr – 22:03 Uhr (Pause: 20:02 Uhr bis 20:10 Uhr)

Ort: Rathaus Falkensee, B-Gebäude, Konferenzraum 1.28 (EG)
Falkenhagener Straße 43/49, 14612 Falkensee

Gemäß der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) erfolgte die Sitzung im Hybridformat, wobei keine SVV-Mitglieder/Vertretende der Beiräte über das Videokonferenz-Tool „Cisco Webex Meeting“ online teilnahmen (u.g. ggf. vermerkt).

Teilnehmer:

Vorsitzende: Frau Concu

Mitglieder: Frau Richstein

Herr Resing

Herr Pohl

Herr Ullrich

Frau Dr. Zemper (i.V. Herr Dr. van Raemdonck)

Herr Miethig (i.V. Herrn Karbaum)

Herr Graf

Frau Schaade (Webex)

Herr Ganser

Herr Petzold

von der Verwaltung waren anwesend:

Frau Janssen (Beigeordnete & Dezernentin III)

Herr Dr. Sempf (Dezernent I)

Herr Klaese (Büroleiter des Bürgermeisters)

Herr Röhrs (Amtsleiter Bauamt)

Frau Saß (Kämmerin)

Vertretende der Beiräte:

Herr Hoffmeyer-Zlotnik (Seniorenbeirat)

Frau Klemme (Beirat für die Teilhabe von Menschen mit Behinderung)

entschuldigt: Herr Karbaum,
Herr Dr. van Raemdonck

Bürgermeister: Herr Richter

Gäste: Herr Gall, Herr Koch, Herr Albrecht,
Frau Boll

Gleichstellungsklausel:

Die in diesem Protokoll verwendeten Personen-, Amts- und/oder Funktionsbezeichnungen gelten gleichermaßen für Frauen und Männer.

Der Livestream der öffentlichen Sitzung ist als Aufzeichnung dauerhaft auf dem YouTube-Kanal der Stadt Falkensee abrufbar: <https://www.youtube.com/@stadtfalkensee2225>

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung:

Frau Concu eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und verweist auf das Mitwirkungsverbot (§ 22 BbgKVerf). Sie stellt fest, dass form-/fristgemäß geladen wurde und der HA mit 13 anwesenden Mitgliedern (Präsenz & online) beschlussfähig sei.

TOP 1: Einwohnerfragestunde (maximale Dauer: 30 Minuten)

- keine Themen zur Beratung -

TOP 2: Geschäftliches

Die Verwaltung schlägt vor den TOP 5 „Haushalt“ und TOP 6 „Evaluation Hallenbad und Entwicklung der Eintrittspreise“ miteinander zu vertauschen, da zu TOP 6 „Evaluation Hallenbad und Entwicklung der Eintrittspreise“ externe Berichterstatter geladen sind

Abstimmung: Tagesordnung

13 Ja-Stimmen/ 0 Gegenstimmen/ 0 Enthaltungen
einstimmig angenommen

TOP 2.1: Sitzungstermine → Beginn immer um 18:00 Uhr im Rathaussitzungssaal

Protokollanmerkung: Die Vorsitzende verweist auf das [Ratsinformationssystem der Stadt Falkensee](#).
Vorlagenschluss zum HA v. 14.10.2026: Montag, 05.10.2026, 12:00 Uhr.

TOP 3: Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 24.06.2026

Protokollanmerkung: Protokoll (24.06.2026) mit E-Mail v. 02.09.2026 versendet.

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung v. 24.06.2026 wird ohne Einwände genehmigt.

TOP 4: Vergabebeschlüsse des Hauptausschusses (HA):

TOP 4.1: Beschluss über die Vergabe SF2026/096 - Kita Kochstraße Neubau – LOS 1 Erweiterter Rohbau (DS 9337)

Herr Röhrs erläutert die Beschlussvorlage und ersucht um Zustimmung. Es wird gefragt, ob die Firma bereits Kitas gebaut hat. Herr Röhrs gibt die Antwort zu Protokoll:

Die Firma weist ein umfangreiches Referenzportfolio auf. Explizite Kita-Bauten sind nicht ausgewiesen. Es sind aber verschiedene Bildungs- und Betreuungseinrichtungen nachgewiesen.

Abstimmung: DS 9337:

13 Ja-Stimmen/ 0 Gegenstimmen/ 0 Enthaltungen
einstimmig angenommen – **Beschluss-Nr.: 22/26**

TOP 4.2: Beschluss über die Vergabe SF2026/083 - Neugestaltung des Gutsparks in Falkensee (DS 9312)

Der Bürgermeister erläutert die Beschlussvorlage und ersucht um Zustimmung.

Abstimmung: DS 9312:

13 Ja-Stimmen/ 0 Gegenstimmen/ 0 Enthaltungen
einstimmig angenommen – **Beschluss-Nr.: 23/26**

TOP 5: Evaluation Hallenbad und Entwicklung der Eintrittspreise

TOP 5.1: Antrag (Die LINKE): Anpassung der Mietpreise für Bahnen in Hallenbad und Kegelbahn für Sportvereine und Ausgleich der Mindereinnahmen durch die Sportförderung der Stadt Falkensee (DS 9304)

Herr Petzold erläutert den Antrag für die Fraktion Die LINKE und bittet um Zustimmung.

Abstimmung: DS 9304:

1 Ja-Stimme/ 8 Gegenstimmen/ 4 Enthaltungen
mehrheitlich abgelehnt und der SVV nicht zur Annahme empfohlen

TOP 5.2: Beschlussempfehlung der Verwaltung im Rahmen der Haushaltsaufstellung 2027 – Eintrittspreise des Hallenbads Falkensee (DS 9340)

Der Bürgermeister erläutert gemeinsam mit Herrn Koch die Beschlussvorlage und ersucht um Zustimmung. Herr Koch antwortet auf Rückfragen der Stadtverordneten.

Abstimmung: DS 9340:

12 Ja-Stimmen/ 1 Gegenstimme/ 0 Enthaltungen
mehrheitlich angenommen und der SVV zur Annahme empfohlen

TOP 6: Haushalt:

TOP 6.1: Quartalsbericht der Kämmerin zum 30.06.2026 zum Haushaltsplan der Stadt Falkensee für das Haushaltsjahr 2026

Frau Saß, die Kämmerin, informiert die Stadtverordneten und antwortet auf Rückfragen.

TOP 6.2: Haushaltsaufstellung 2027 & Verwendung des Bundessondervermögens

Frau Saß, die Kämmerin, informiert die Stadtverordneten und antwortet auf Rückfragen.

Protokollanmerkung: Die Vorsitzende schlägt eine kurze Pause vor. Dem wird seitens der Stadtverordneten konsensuell gefolgt. Pause von 20:02 Uhr bis 20:10 Uhr.

TOP 7: Antrag (CDU): Einbringung des Haushaltsentwurfes für das Jahr 2027 (DS 9318)

Herr Resing erläutert den Antrag für die CDU-Fraktion und bittet um Zustimmung.

Abstimmung: DS 9318:

13 Ja-Stimmen/ 0 Gegenstimme/ 0 Enthaltungen
einstimmig angenommen und der SVV zur Annahme empfohlen

TOP 8: Bericht über die permanenten Digitalisierungsprojekte in der Stadtverwaltung Falkensee

Herr Sach informiert die Stadtverordneten anhand einer Präsentation.

TOP 9: Beratung über den zukünftigen Umgang mit Anfragen der Stadtverordneten in der SVV laut der GeschO

Es wird sich geeinigt, dass der TOP aufgrund der fortgeschrittenen Zeit in den HA v. 14.10.2026 vertagt wird.

TOP 10: Sonstiges

TOP 10.1: Änderung der rechtlichen Rahmenbedingungen für weitergehende Handlungsspielräume zur Einschränkung privater Feuerwerke

Es wird sich geeinigt, dass der TOP aufgrund der fortgeschrittenen Zeit in den HA v. 14.10.2026 vertagt wird.