

Bauausschuss (BA)

Protokoll

Tag: 06. Januar 2026

Zeit: 18:00 Uhr – 19:40 Uhr

Ort: Rathaus Falkensee, Gebäude B (Raum 1.28), Falkenhagener Straße 43- 49, 14612 Falkensee

Teilnehmer:

Vorsitzender: Herr Dr. van Raemdonck

Mitglieder: Frau Richstein

Herr Hamann

Herr D. Müller

Herr Meyer

Herr Hansen

Frau Kühnemund

Herr Thürling

Frau Böhmer

Herr Kissing

Herr Lück

Herr Kruse

von der Verwaltung waren anwesend:

Bürgermeister Heiko Richter

Herr Röhrs (Amtsleiter Bauamt)

Vertreter der Beiräte:

Herr Stutzky (Teilhabebeirat), Herr Bachmann (Seniorenbeirat), Herr Reim u. Frau Xenodochius (Jugendbeirat)

entschuldigt: Herr Sann (SKE)

unentschuldigt: ./.

sachkundige

Einwohner (SKE): Herr Beckmann, Herr W. Müller, Herr Graupmann

Gleichstellungsklausel:

Die in diesem Protokoll verwendeten Personen-, Amts- und/oder Funktionsbezeichnungen gelten gleichermaßen für Frauen und Männer. Der Livestream der öffentlichen Sitzung ist als Aufzeichnung dauerhaft auf dem YouTube-Kanal der Stadt Falkensee abrufbar: <https://www.youtube.com/@stadtfalkensee2225>

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung:

Der Vorsitzende Herr Dr. van Raemdonck eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 1: Einwohnerfragestunde (maximale Dauer: 30 Minuten)

./.

TOP 2: Geschäftliches

Herr Dr. van Raemdonck stellt fest, dass fristgerecht und ordnungsgemäß geladen worden sei. Er weist auf das Mitwirkungsverbot nach § 22 BbgKVerf hin. Die Sitzungstermine sind im Ratsinformationssystem einzusehen. Zur Tagesordnung gibt es keine weiteren Anmerkungen.

TOP 3: Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 10. November 2025

Das Protokoll des öffentlichen Teils der Sitzung vom 10. November 2025 wird bestätigt.

TOP 4: Prüfergebnis zum Antrag (SPD, CDU, FREIE WLER F./FDP, WfF): Prüfauftrag zur Verbesserung der Befahrbarkeit der Ringpromenade im Bereich Hansa- bis Blumenstraße (DS 9023/Ä)

Im Rahmen der Diskussion unterbreitet Herr Röhrs dem Ausschuss den Vorschlag einen Bereich der Straße als „Teststrecke“ zu nutzen, um dort die Asphaltierung durchführen zu können. Herr Kissing äußert, dass diese Teilasphaltierung einseitig von der Blumenstraße zur Hansastrasse verlaufen und die Verwaltung hierzu eine Kostenübersicht vorlegen solle. Herr Dr. van Raemdonck verweist darauf, dass die Teststrecke eine Länge von ca. 500m haben sollte. Auch seien noch Abfragen bei den Nachbargemeinden offen, über die Herr Zylla berichten wollte. Weiter solle die Verwaltung recherchieren, wie die Hansastrasse damals gebaut worden ist und welche Wartungsleistungen dort

bisher in den letzten 20 Jahren reingeflossen sind. Man einigt sich darauf, dass die Verwaltung dies im 1. Quartal 2026 vorstellen werde.

TOP 5: Informationen zum Sachstand der Bau- und Sanierungsmaßnahmen

► siehe Anlage zu TOP 5 - Informationen zum Sachstand der Bau- und Sanierungsmaßnahmen

TOP 6: Sonstiges

Herr Kissing hat Fragen zu den Gründen der Tiefbaumaßnahmen in der Bahnhofsstraße (Gehwegsperrung) im Bereich Akazienhof (Höhe Aldi und Rewe) und auch in anderen Bereichen der Stadt. Weiter sei ihm aufgefallen, dass für die Straßen An der Rehwiese, Schwarzwildweg, Mardersteig die Beträge im Haushaltsansatz für 2026 stark gesenkt wurden. Dies könne auch in der nächsten Sitzung, wo der Haushalt beraten wird, beantwortet werden. Seine letzte Frage bezieht sich auf die Handhabung des Winterdienstes Seitens der Verwaltung.

Herr Graupmann und Frau Kühnemund stellen ebenfalls Fragen zur Thematik „Winterdienst“.

II. Nichtöffentliche Sitzung:

TOP 7: Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung vom 10. November 2025

Das Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung vom 10. November 2025 wird bestätigt.

TOP 8: Sonstiges

./.



Dr. Rainer van Raemdonck
Vorsitzender des Bauausschuss



Michael Nermerich
Protokollführer